



APPARTAMENTO, ROCCASTRADA

Piena proprietà Appartamento di abitazione posto al piano secondo di un fabbricato in via della Collacchia, Loc. "Le Venelle", frazione Ribolla, Comune di Roccastrada – si accede all'immobile a mezzo di scala comune; Internamente risulta così distribuito: ingresso, cucina, n.2 camere, n.1 bagno. L'immobile risulta attualmente censito al Foglio 157 Particella 9 Subalterno 2 Categoria A/4 Classe 3 Vani 4 Sup.escl. aree scop. 90 mq Rendita € 194,19 L'immobile è giuridicamente libero. Nell'immobile è attualmente in corso un intervento di messa in sicurezza dell'impianto elettrico. In ogni caso il bene immobile di cui sopra è meglio descritto nella relazione di stima dell'esperto stimatore che deve essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. In relazione alla sussistenza e/o regolarità delle certificazioni relative alla conformità degli impianti alle norme di sicurezza ex D.M. Sviluppo Economico n. 37/2008 ed in ordine all'attestato di prestazione energetica ex D.Lgs. 192/2005 dovrà essere consultata dall'interessato la relativa perizia depositata in cancelleria agli atti del fascicolo della procedura.

RIVOLGERSI A:

| | |
|----------------------|---------------------------|
| CUSTODE: | LUCIA GHELLI |
| RECAPITO TELEFONICO: | 050554790 |
| GIUDICE: | Cristina Niccolò |
| DELEGATO: | MARGHERITA BAFFIGI |
| TELEFONO DELEGATO: | 0564416557 |

INFORMAZIONI:

| | |
|-------------------|--------------------|
| NUMERO DEL LOTTO: | 2 |
| BASE D'ASTA: | € 19.370,39 |

AUMENTO OFFERTE:

€ 900,00

CAUZIONE:

€ 1.937,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:

12/06/2024 ore 10:00

DOVE:

LUOGO DI VENDITA

C/O TRIBUNALE DI GROSSETO PIAZZA FABBRINI N. 24 Grosseto
